



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 9 dicembre 2024

Deliberazione n. 2024/35/364

Oggetto: Area industriale di Calaggio. Ditta "Vitillo S.p.a." Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) per interventi di adeguamento funzionale dell'opificio industriale sito nel Comune di Lacedonia, censito catastalmente al foglio n. 3 particella n. 298, per la realizzazione di un blocco uffici, blocco servizi e altri locali tecnici a servizio dell'attività produttiva.

L'anno duemilaventitré il giorno 9 del mese di dicembre alle ore 17.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	assente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Con nota Pec del 24/10/2024 (acquisita al protocollo Consortile in data 28/10/2024 con n. 5774), in copia allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, la ditta “Vitillo S.p.a.”, ha trasmesso la richiesta di nulla osta consortile nulla S.C.I.A. (redatta dal professionista arch. Ciriaco Lo Conte iscritto all'Albo dell'Ordine Professionale degli Architetti, pianificatori, paesaggistici o conservatori della Provincia di Avellino al n. 832) per interventi di adeguamento funzionale dell'opificio industriale o nello specifico:

- completamento dell'area uffici e servizi;
- realizzazione di un'area metrologica con servizi o ufficio annesso nonché un nuovo blocco di servizi igienici;
- realizzazione/completamento degli impianti interni nelle area oggetto di intervento (impianto elettrico, antincendio, riscaldamento/raffrescamento e impianto idrico-sanitario);
- realizzazione di una nuova parete divisoria interna con pannellature in struttura di alluminio e chiusure in vetro a delimitazione del laboratorio chimico;
- realizzazione di controsoffittatura in pannelli modulari in fibre e minerali;
- ritinteggiatura di tutti gli ambienti.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell' Area Tecnica Consortile (prot. n. 5774 del 28/10/2024) relaziona quanto segue.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio.

Esaminata la documentazione trasmessa dalla ditta Vitillo S.p.a. ubicata in Area industriale di Calaggio (acquisita al protocollo Consortile in data 28/10/2024 con n. 5774), riscontrato che le opere previste in progetto sono tali da non incidere sugli indici fissati dalle norme tecniche di attuazione per gli insediamenti assentiti dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione dell'Articolo n. 32 della legge n. 219 del 15/05/1981, lo scrivente non rileva motivi ostativi al rilascio del nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

RITENUTO di condividere quanto proposto dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla S.C.I.A. in ditta “Vitillo S.p.a.” relativa all'esecuzione di interventi di adeguamento funzionale dell'opificio industriale individuato in catasto al foglio 3 del Comune di Lacedonia particella n. 298, rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Lacedonia unitamente ad ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto di ogni altra norma e vincolo vigente;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

